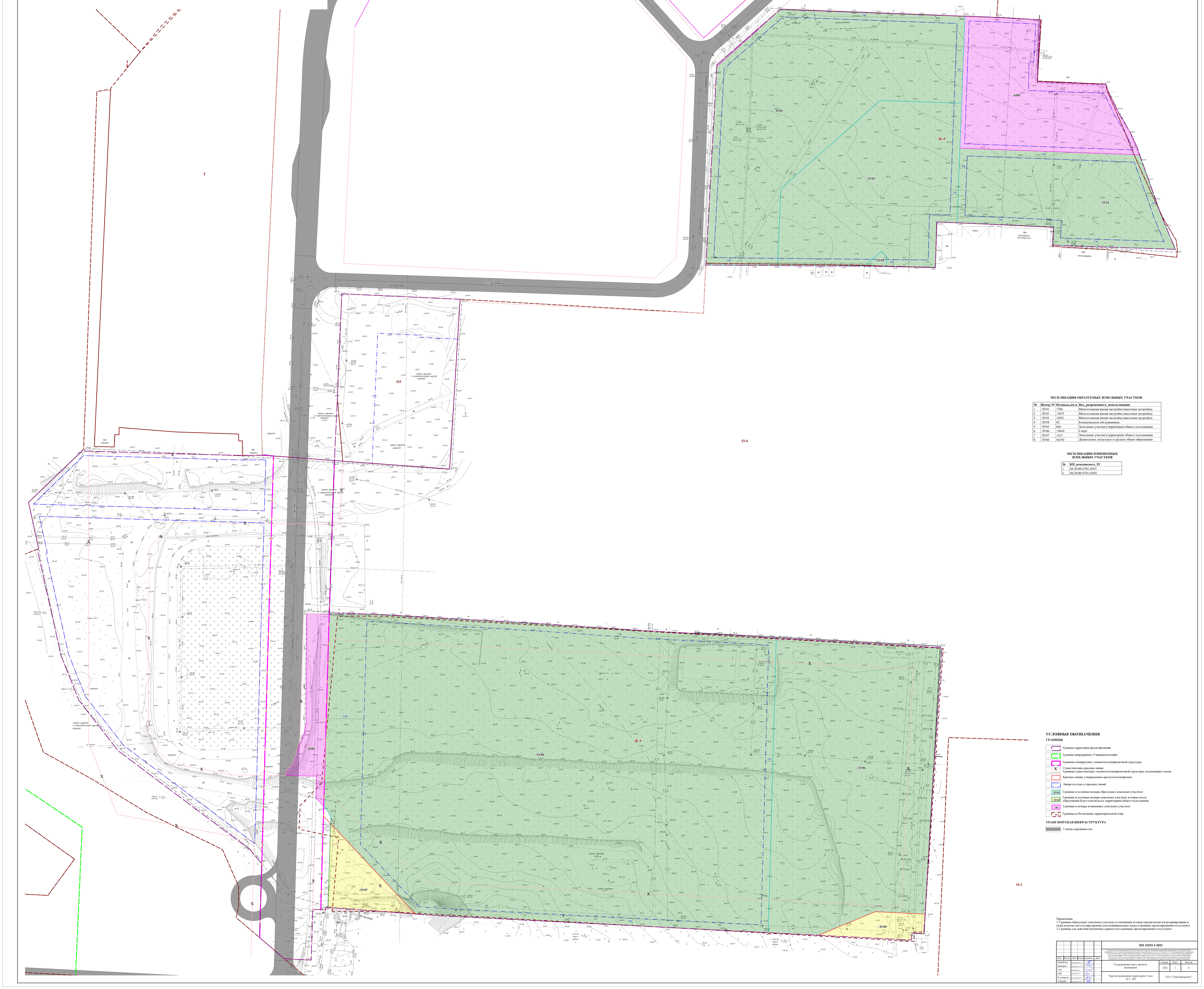
ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА «УНИВЕРСИТЕТСКИЙ», УТВЕРЖДЕННОГО ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА ОТ 30.06.2014 №1400 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА «УНИВЕРСИТЕТСКИЙ» В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ», В ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПЛОЩАДЬЮ 8,0696 ГА (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 48:20:0014701:6584) И ПЛОЩАДЬЮ 4,0902 ГА (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 48:20:0014701:6583), РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЛИПЕЦК, ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ОБРАЗОВАНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ СТАНДАРТА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 1 ЭТАП. М 1: 500



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№	Номер ЗУ	Площадь,кв.м	Вид_разрешенного_использования
1	:ЗУ01	7396	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
2	:ЗУ02	15873	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
3	:ЗУ03	10567	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
4	:ЗУ04	82	Коммунальное обслуживание
5	:ЗУ05	866	Земельные участки (территории) общего пользования
6	:ЗУ06	19840	Спорт
7	:ЗУ07	1615	Земельные участки (территории) общего пользования
8	:ЗУ08	56350	Дошкольное, начальное и среднее общее образование

ЭКСПЛИКАЦИЯ ИЗМЕНЕННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№	КН_изменяемого_ЗУ
1	48:20:0014701:6583
2	48:20:0014701:6584

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

▭	Граница территории проектирования
▭	Граница микрорайона «Университетский»
▭	Границы планируемых элементов планировочной структуры
X	Существующие красные линии Границы существующих элементов планировочной структуры, подлежащие отмене
▭	Красные линии, утвержденные проектом планировки
▭	Линии отступа от красных линий
:ЗУ01	Границы и условные номера образуемых земельных участков
:ЗУ03	Границы и условные номера земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
:36	Границы и номера измененных земельных участков
О-1	Границы и обозначение территориальной зоны

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

▨	Улично-дорожная сеть

Примечание.
1. Границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд в границах проектирования отсутствуют.
2. Границы зон действия публичных сервитутов в границах проектирования отсутствуют.

						ПП 4/ПМ 4-2021
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Университетский», утвержденного постановлением администрации города Липецка от 30.06.2014 №1400 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона «Университетский» в городе Липецке», в части территории земельных участков площадью 8,0696 га (кадастровый номер 48:20:0014701:6584) и площадью 4,0902 га (кадастровый номер 48:20:0014701:6583), расположенных по адресу: Липецкая область, город Липецк, для жилищного строительства и размещения объектов образования в соответствии с требованиями Стандарта комплексного развития территории
Разработал		Трундаева О.А.				Утверждаемая часть проекта межевания — Стадия: ПМ; Лист: 1; Листов: 4
Проверил		Давыдович Г.В.				
ГАП		Ильина Е.А.				
ГИП		Русских С.А.				Чертеж межевания территории 1 этап. М 1: 500
Н. контроль		Русских Ю.В.				ООО "Терпланпроект"
Утвердил		Мусийчук С.В.				